

AREÁL Na pántoch 9, Bratislava

Stredná odborná škola hotelových služieb a obchodu, Na pántoch 9, Bratislava, PO, ukončila svoju činnosť k 31.8.2024

Nehnuteľnosti evidované na LV 2258 pre katastrálne územie BA III- Rača

- Budova školy, bazén súpis.číslo 7700, situovaná na pozemku parc.č. 3282/31, 3282/32 a 3282/33
- Pozemok pod budovou školy, parc.č.3282/31, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.804 m²
- Pozemok pod budovou školy, parc.č.3282/32, zastavané plochy a nádvoria o výmere 916 m²
- Pozemok pod budovou školy, parc.č.3282/33, zastavané plochy a nádvoria o výmere 675 m²
- Budova internátu, súpis.číslo 7700, situovaná na parc.č..3282/30
- Pozemok pod internátom, parc.č. 3282/30, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.466 m²
- Budova, stravovacia časť,telocvičňa, súpis.č. 7700, situovaná na parc.č. 3282/34
- Pozemok pod stravovacou časťou, parc.č. 3282/34, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3.378 m²
- Budova kotolne, súpis.č. 9362, situovaná na parc.č. 3282/35
- Pozemok pod kotolňou, parc.č. 3282/35, zastavané plochy a nádvoria o výmere 866 m²
- Pozemok, dvor školy, situovaný na parc.č. 3282/23, ostatné plochy o výmere 46.776 m²
- Pozemok, dvor školy, situovaný na parc.č. 3282/44, zastavané plochy a nádvoria o výmere 244 m², **právny vzťah ku stavbe, ktorá stojí na tomto pozemku je evidovaný na LV 4239 – vlastník SR- Inštitút výskumu samospráv a medziregionálnych vzťahov.**
- Pozemok, dvor školy, situovaný na parc.č. 3282/141, ostatné plochy o výmere 15.894 m²

Nehnuteľnosti evidované na LV 4265 pre katastrálne územie BA III – Rača

- Pozemok, situovaný na par.č. 3282/142, ostatné plochy o výmere 630 m².

Nehnuteľný majetok bez súpisného čísla :

1/801/0327	Škola s.č.7700 Pánty	4 226,58 €
1/801/0327a	Škola s.č.7700 Pánty	1 247 608,62 €
1/801/0328	Škola-teloc.a bazén s.č.7700 Pánty	1 453 780,11 €
1/801/0329	Škola-stravov.zar. s.č.7700 Pánty	154 139,55 €
1/801/0330	spoloč.tech.vybavenie. s.č.9362 Pánty	26 050,07 €
1/801/0330a	spoloč.tech.vybavenie. s.č.9362 Pánty	414 094,07 €
1/801/0331	Škola-stravov.zariad.-kuchyňa. s.č.7770 Pánty	202 993,26 €
1/801/0332	Škola-stravov.zariad.-bufet. s.č.7770 Pánty	31 038,44 €
2/800/022	vodovod.prípojka v areáli školy Pánty	238 701,24 €
2/800/023	vonkajší vodovod Pánty	6 044,48 €
2/800/023a	vonkajší vodovod Pánty	17 880,57 €
2/800/024	prijazdová cesta do školy Pánty	29 032,07 €

2/800/025	STL.PLYN prípojka Pánty	8 035,78 €
2/800/026	vonkajšie športoviská Pánty	266 654,78 €
2/800/026a	vonkajšie športoviská Pánty	48 000,00 €
2/800/026b	vonkajšie športoviská Pánty	14 191,20 €
2/800/027	studne Pánty	4 548,43 €
2/800/028	prístrešok II.nad vstupom do školy Pánty	6 116,69 €
2/800/029	Požiarny a pol.vodovod Pánty	24 360,88 €
2/800/030	prístrešok I.nad vstupom do školy Pánty	3 137,15 €
2/800/031	odlučovač tukov Pánty	4 019,78 €
2/800/032	vonkajšia kanalizácia Pánty	343 402,70 €
2/800/033	Garáž Pánty	461,40 €
2/800/034	prečerp.stanica splašková Pánty	167 427,60 €
2/800/035	vonkajšie osvetlenie Pánty	8 626,67 €
2/800/036	vonkajšie komunikácie Pánty	33 941,15 €
2/800/037	kabelové rozvody Pánty	6 512,38 €
2/822/00012	Prístupová cesta a prakovisko Pánty	148 197,02 €
		4 913 222,67 €

Majetok je vo vlastníckom podiele 1/1.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe školy k 31.12.2024 je :

- Budovy a stavby: 4 913.222,67 €
- Pozemky : 141.521,41 €

Fotodokumentácia:

budova školy (súpisné číslo 7700)



kuchynský blok školy



kotolňa (súpisné číslo 9362)



budova telocvične + bazén



VÝPIS JE NEPOUŽITELNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2258

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA
PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 11

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Právny vzťah
3282/23	46776	ostatná plocha	37		1	1	0
3282/30	1466	zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	0
3282/31	1804	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
3282/32	916	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
3282/33	675	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
3282/34	3378	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
3282/35	866	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
3282/44	244	zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	5
3282/141	15894	ostatná plocha	34		1	1	0
4966/2	4792	zastavaná plocha a nádvorie	30		1	1	0
4966/24	2326	zastavaná plocha a nádvorie	30		1	1	0

Iné údaje
právny vzťah k stavbe súpisné číslo 8004 na parcele 3282/44 je evidovaný na LV 4239

Legenda	
Kód spôsobu využívania pozemku	
16	Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
25	Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
30	Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
34	Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu
37	Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
Kód spoločnej nehnuteľnosti	
1	Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Kód umiestnenia pozemku	
1	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
Kód právneho vzťahu	
5	Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Stavby

Počet stavieb: 6

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
7700	3282/31	11	škola		1
	3282/32				
	3282/33				
7700	3282/34	13	stravovacia časť		1
7700	3282/30	13	ubytov. zariadenie		1
9362	3282/35	20	spol. techn. vybav.		1

Iné údaje
Bez zápisu

Legenda	
Kód druhu stavby (budovy)	
11	Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
13	Budova ubytovacieho zariadenia
20	Iná budova
Kód umiestnenia stavby	
1	Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Počet vlastníkov: 1

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, / Názov Rodné číslo / IČO, Miesto trvalého pobytu / Sídlo, Štát Dátum narodenia,	Spoluvlastnícky podiel
1	Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR ; 36063606	1/1

Tituly nadobudnutia
Delimitačný protokol zo dňa 14.8.2002
Žiadosť o zápis zo dňa 19.2.2003
Rozhodnutie č.X-85/04 zo dňa 9.6.2004
Rozsudok 6C 35/00-368 zo dňa 06.03.07
Rozsudok Okresného súdu Bratislava III č.k. 19C 130/2008-221 v spojení s rozsudkom Krajského súdu Bratislava, č.k. 9Co 169/2012-240 zo dňa 26.11.2013, Z-413/14
Poznámky
Bez zápisu

<i>Iné údaje</i>
Žiadosť o zmenu sídla zo dňa 22.7.2006 - R-560/2006.
GP č. 536/05 - PVZ 560/07
Protokol R-2992/14 zo dňa 07.07.2014;

Správcovia

Počet správcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Nájomcovia

Počet nájomcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti

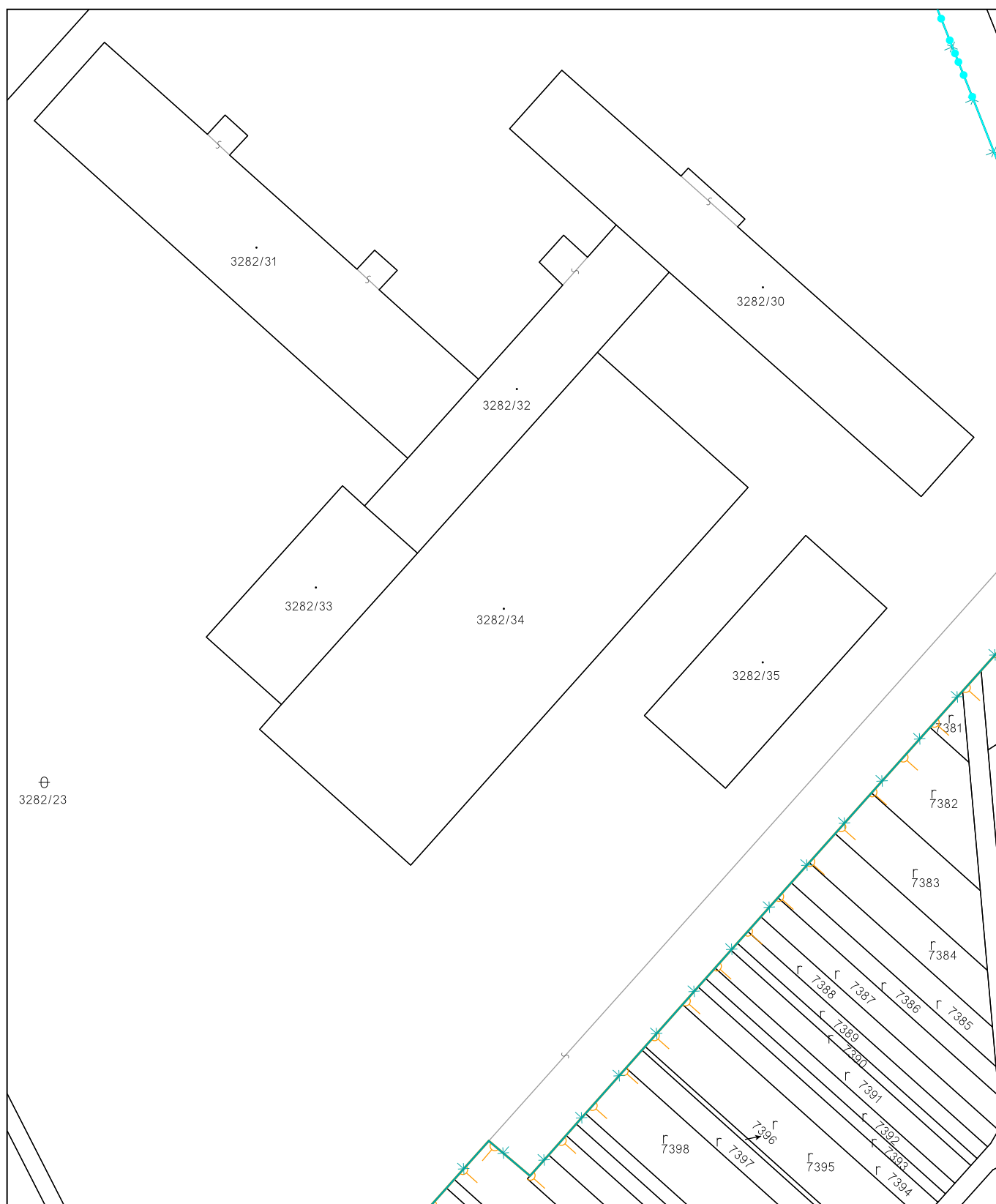
Počet Iné oprávnených osôb z práva k nehnuteľnosti: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

*Tituly nadobudnutia***Bez zápisu***Poznámky***Bez zápisu***Iné údaje***Bez zápisu****ČASŤ C: Ľarchy**

K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi	Znenie ľarchy
Bez zápisu	

VÝPIS JE NEPOUŽITELNÝ NA PRÁVNE ÚKONY



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava III	Obec Bratislava-Rača	Katastrálne územie Rača
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 3282/34		
	Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie Bez autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia	6.5.2022 11:30:03		
Údaje platné k	5.5.2022 18:00:00		

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III Dátum vyhotovenia : 5.5.2025
 Obec : 529354 Bratislava-Rača Čas vyhotovenia : 14:12:46
 Katastrálne územie : 805866 Rača Údaje platné k : 2.5.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4265

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
3282/142	630	Ostatná plocha	34		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606	1/1
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva V-37836/16 zo dňa 19.01.2017	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

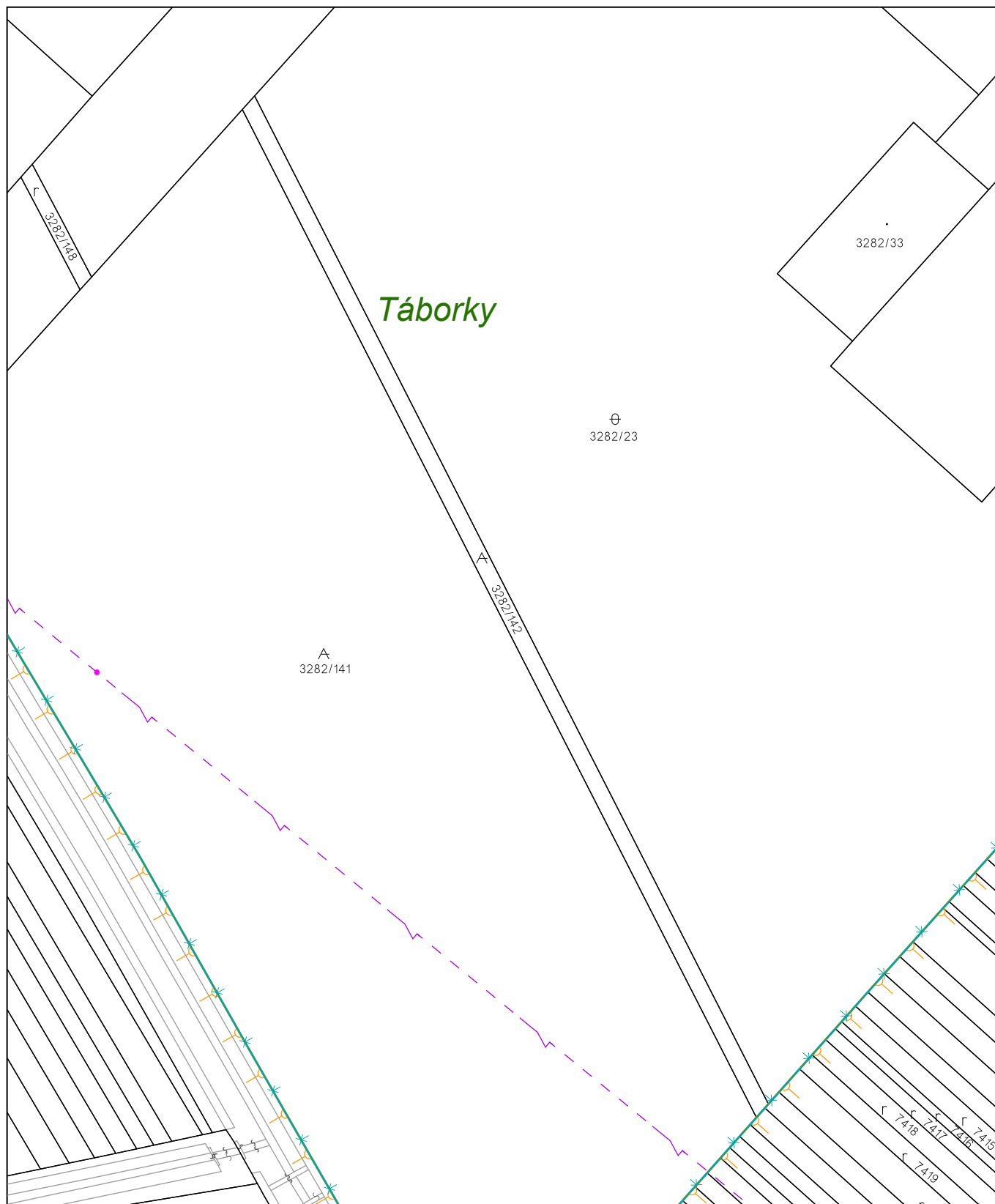
Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava III	Obec Bratislava-Rača	Katastrálne územie Rača
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY		
	na parcelu 3282/142		
	Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie Bez autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia	6.5.2022 11:33:35		
Údaje platné k	5.5.2022 18:00:00		